

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора по учебно-воспитательной работе

А.В. Долгая

«14» июля 2026 г

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на выполнение совокупности строительно-монтажных работ на объекте
«Текущий ремонт помещения образовательного, воспитательного и (или) научного
назначения по адресу г. Минск, пр-т Газеты Звезда, 6А-1»

1. Под текущим ремонтом помещения образовательного, воспитательного и (или) научного назначения по адресу г. Минск, пр-т Газеты Звезда, 6А-1 для целей настоящей закупки заказчик понимает текущий ремонт фасада помещения.

2. До начала отделки фасада утеплить все оконные откосы.

3. Отделку фасада произвести декоративной тонкослойной штукатуркой типа «шуба».

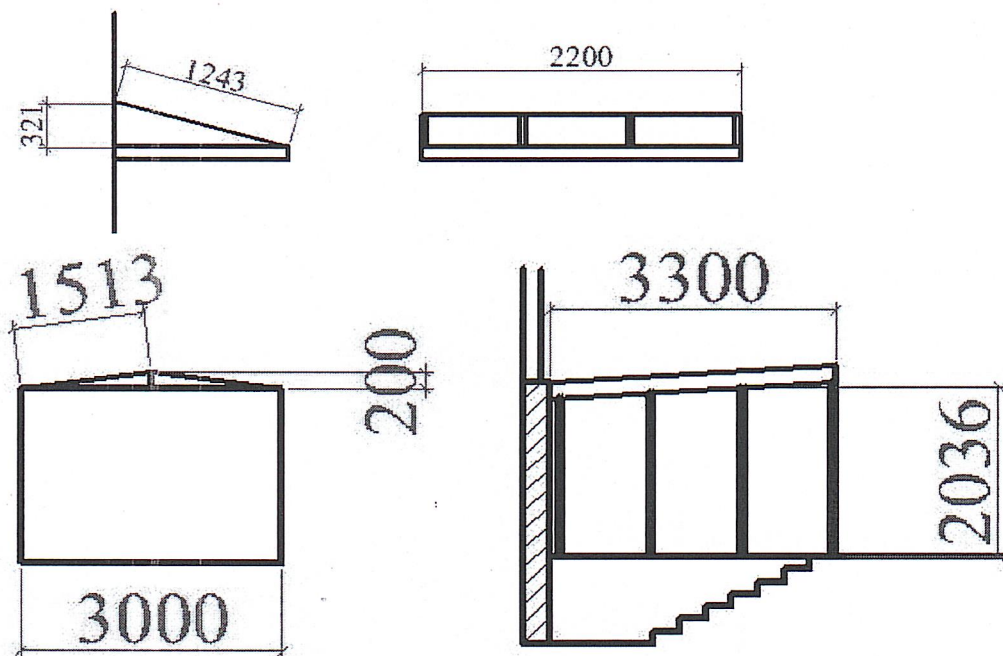
4. Окраску фасада производить водно-дисперсионной фасадной краской ВД-АК-1, Ф-2002 или ее аналогом. В конкурсном предложении указать конкретный тип краски, которая будет использована при окраске фасада для установления ее соответствия данным техническим условиям.

5. Цвет краски подлежит письменному согласованию с Заказчиком. Согласование осуществляется путем нанесения на объект не менее трех пробных выкрасов различных оттенков, выбранных Заказчиком по цветовой палитре (вееру).

6. На всех выступающих частях здания установить малярные уголки.

7. Над козырьками здания, выполненными из железобетонных плит, устроить скатную кровлю с покрытием из профилированного листа МП-35х1035-В NormanMP (ПЭ-01-1015-0,5) (либо аналог). Низ и бока козырька обшить металлопрофилем С-8х1150. Цвет профиля – снизу – белый, с боков –, в тон профилю покрытия.

8. Над входом в подвал со стороны дворового фасада устроить навес в виде каркаса из профильной трубы 50*50*3 мм – стойки и балки, 40*20*2 мм – прогоны, с покрытием из профилированного листа МП-35х1035-В NormanMP (ПЭ-01-1015-0,5) (либо аналог). Эскизы кровли и навеса ниже.



9. Поверхность и ступени крыльца запасного выхода отделать плитами облицовочными бетонными шлифованными типа 1ПБ30.30.5,8-К-ш.F200 производства «Бессер-Бел» (либо аналог).

10. Перила ограждения должны быть изготовлены из трубы из нержавеющей стали (сталь AISI304):

- поручень – труба Ø50,8-1,5 мм на высоте 900 мм;
- стойки - труба Ø38,0-1,5 мм d-40 мм с шагом не более 1000 мм.

11. Все стыковые швы зачищаются и полируются. Все стойки закрыты декоративными крышками. Поверхность ограждений – зеркало Grit600.

12. Ремонт ступеней входа в подвал выполнить путем замены дефектных ступеней на аналогичные новые.

13. Металлические двери запасных входов и входа в подвал заменить на новые.

14. Все изделия должны иметь соответствующие сертификаты и (или) технические паспорта, удостоверяющие их качество.

Разработал инженер договору на оказание
инженерных услуг



В.В. Катакин